



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 3 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
351

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανάγκης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς κατασκευή των αρδευτικών δικτύων ζωνών 12+14 πεδιάδος 'Αγελώου. 1

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων διά την κατασκευή οδού προσπελάσεως λιμένος 'Αλεξανδρουπόλεως. 2

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου, απαλλοτριωθέντος εις περιοχήν Κάτω Καλλιθέας Ν. Καρινθίας, διά την στέγασιν των σεισμοπληκτών, οίκογενειών 'Ανω Καλλιθέας. 3

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου, απαλλοτριωθέντος εις περιοχήν Π. Α. Π. 4

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου, απαλλοτριωθέντος εις περιοχήν Π. Α. Π. 5

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου, απαλλοτριωθέντος εις περιοχήν Π. Α. Π. 6

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου, απαλλοτριωθέντος εις περιοχήν Π. Α. Π. 7

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου, απαλλοτριωθέντος εις περιοχήν Π. Α. Π. 8

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου, απαλλοτριωθέντος εις περιοχήν Π. Α. Π. 9

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου, απαλλοτριωθέντος εις περιοχήν Π. Α. Π. 10

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου, απαλλοτριωθέντος εις περιοχήν Π. Α. Π. 11

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου, απαλλοτριωθέντος εις περιοχήν Π. Α. Π. 12

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου, απαλλοτριωθέντος εις περιοχήν Π. Α. Π. 13

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου, απαλλοτριωθέντος εις περιοχήν Π. Α. Π. 14

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου, απαλλοτριωθέντος εις περιοχήν Π. Α. Π. 15

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου, απαλλοτριωθέντος εις περιοχήν Π. Α. Π. 16

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου, απαλλοτριωθέντος εις περιοχήν Π. Α. Π. 17

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου, απαλλοτριωθέντος εις περιοχήν Π. Α. Π. 18

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου, απαλλοτριωθέντος εις περιοχήν Π. Α. Π. 19

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου, απαλλοτριωθέντος εις περιοχήν Π. Α. Π. 20

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 7403

(1)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς κατασκευή των αρδευτικών δικτύων ζωνών 12+14 πεδιάδος 'Αγελώου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντες υπ' όψει το άρθρον 24 του υπ' αριθ. 1781/1939 Α. Ν. περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, φέρομεν εις γνώσιν των κατεχόντων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί ακινήτων απαλλοτριωθέντων, αναγκαστικώς δύναμει της υπ' αριθ. Δ. 4290/3652/1969 κοινής αποφάσεως των 'Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 127/69 τ. Δ') διά την κατασκευή του αρδευτικού δικτύου ζωνών 12+14 πεδιάδος 'Αγελώου, ως και των συχόν επί των ακινήτων τούτων, έγγραφαρμένων: ενυποθήκων ή κατασχόντων δανείστων ή πρίστων εν γένει διεκδικητών ότι ή αποζημίωσις αὐτῶν ως και πῶν κατὰ τὸν κτηματολογικὸν πίνακα ἐπικειμένων αὐτοῖς, καθορίζεται διὰ τῆς υπ' αριθ. 257/1975 αποφάσεως τοῦ Πολυμελὸς Πρωτοδικείου Μεσολογγίου, παρακατετέθη εἰς τὸ Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν Μεσολογγίου, ἐκδοθέντος τοῦ υπ' αριθ. 51267/6.10.76 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσῶν δραχμῶν ἑπτὰ χιλιάδων διακοσίων ἐξήκοντα (7.260).

Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ Νόμον ἀναγνωρισθρομένους δικαιούχους αὐτῆς.

Ἡ παρούσα δημοσιεύεται διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Εν Ἀθῆναις τῇ 14 Ὀκτωβρίου 1976

Εὐτολῇ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντής

ΑΛΕΞ. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΝ ΤΗΣ ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Άριθ. 9458/Φ. 234

(2)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων, διὰ τὴν κατασκευὴν ὁδοῦ προσπελάσεως λιμένος Ἀλεξανδρουπόλεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κατωθὶ ἀναφερομένων:

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Υ. 1103/Φ. 234/4.2.1976 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἐβρου (ΦΕΚ 52/17.2.1976 τ.Α') ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων διὰ τὴν κατασκευὴν ὁδοῦ προσπελάσεως λιμένος Ἀλεξ/πόλεως.

β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 57/19.5.1976 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἐβρου καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις, δι' ἅπαντα τὰ ἀκίνητα, μετὰ τῶν ἐπικειμένων, ὡς ταῦτα εἰκονίζονται εἰς τὸ οἰκεῖον κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸν κτηματολογικὸν πίνακα, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 8156/28.9.1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρὰ τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Ἀλεξανδρουπόλεως διὰ συνολικὸν ποσὸν ἐννεακοσίων τεσσαράκοντα ἐννέα χιλιάδων τριακοσίων πεντήκοντα τεσσάρων δραχμῶν καὶ ἐνενηκοντα ἑκατοστών (949.354,90).

Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον δικαιούχους.

Ἡ παρούσα δημοσιεύθητῶ διὰ τῆς Ἑφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀλεξανδρουπόλει, τῇ 16 Ὀκτωβρίου 1976

Ἐντολῇ Νομάρχου

Ἡ Οἰκονομικὴ Ἐκτελεστικὴ
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΧΡ. ΝΑΤΣΗΣ

Άριθ. 20118/Δ23/2 (3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτου ἀπαλλοτριωθέντος εἰς περιοχὴν Κἀτω Καλλιθέας Ν. Κορινθίας, διὰ τὴν στέγασιν τῶν σεισμολητῶν οἰκογενειῶν Ἀνω Καλλιθέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/71 Ν.Δ. τοῦ «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτου ἀπαλλοτριωθέντος διὰ τὸν ἐν θέλει σκοπὸν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Υ. 1924/8076/8.11.1972 καὶ νῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Κοινωνικῶν Ὑπηρεσιῶν (ΦΕΚ 316/1972 τ.Δ') ἀνάκληθείσης μερικῶς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Υ. 597/3897/Ν 12103/27.9.74 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν ἰδίων Ὑπουργῶν (ΦΕΚ 242/1974 τ.Δ'), ὡς ἐπίσης καὶ τῶν τυχόν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν, ὅτι ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 451/1975 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κορίνθου καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις διὰ τὸ ὡς ἄνω ἀκίνητον κατετέθη εἰς τὸ Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Δερβενίου, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 3434/8.10.1976 γραμματίου συστά-

σεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν ἐξδομήκοντα χιλιάδων ὀκτακοσίων ἐξηκοντα ἐξ (70.866).

Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον δικαιούχους.

Ἡ παρούσα δημοσιεύθητῶ διὰ τῆς Ἑφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κερύνθῳ, τῇ 16 Ὀκτωβρίου 1976

Ὁ Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΤΣΑΡΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθρῶν 2 (παρ. 1), 3,9,70 καὶ 85Α αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. 597/1975 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Θεσσαλονίκης, τὰς ὑπ' ἀριθμ. 404/1975 καὶ 350/1976 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν) ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 574/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης εἰς τὸν Συνόρισμόν Καλλιθέας διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α-Β-Γ-Δ-Δ'-Ε-Ζ-Η-Α τμήματος τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀρχαιοτήτων, Τριῶν Μαρτύρων, Παναγίας Φανερωμένης καὶ Ἀωνύμου, ὡς χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν Δημοτικοῦ Σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε28494/1976 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρῶτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Καταργεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον (πράσι) τῶν Οἰκοπέδων, ὡκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐπὶ τῆς ἐν παραγράφῳ 1 τροποποιουμένης περιοχῆς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἀρχαιοτήτων, ὡς ἐν τῷ ὡς ἄνω διαγράμματι ἐμφαίνεται.

3. Τὰ ἀνεγερθόσμενα σχολικὰ κτίρια δεόν ὅπως ἀπέχουν ἐκ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκοπέδου τέσσαρα (4) μέτρα, τοῦλάχιστον.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις, τῇ 27 Σεπτεμβρίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Μέλιμα 1:500

ΥΠΟΜΗΝΗ

Τα ανεγερτέονα κτίρια
 υπέρτα 5500' αμφοτερόντων
 των οποίων τὸν ὅρον
 τέσσαρα (4) μέτρα, τουλάχιστον.

ΑΒΓΑΣΤΙΑ ΧΩΡΟΣ ΔΙ' ΑΝΕΓΕΡΣΙΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
 ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΝΩΣ. ΠΡ. ΣΥΣΤ. Ε. 80491/76
 ΣΥΜΦΩΝΕΙ ΤΟ Π. ΠΛΑΤΩΣΜΑ ΟΡΙΣ. ΤΡΑΠΕΖΑΚΟΥ
 ΒΕΛΟΣ ΤΟΥ ΡΥΜΑΤΟΜΗΧΟΥ ΕΞΕ.
 ΔΙΟΥ. ΜΕΣΟΚΟΡΟΥ ΚΥΡ.

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΣΤΗ 21 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1976

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΔΕΛΟΥ

Ε. ΣΤΑΘΑΚΟΥ

(5)

Περὶ τοπικῆς ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητος Νέας Καλλικρατείας (Χαλκιδικῆς).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1) 3,9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 (περὶ Γ.Ο.Κ.), ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ. 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 33 (παρ. 1 καὶ 2), 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 5β) αὐτοῦ, τῆς παρ. 3στ' τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ. 47/Α), ὡς τοῦτο ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ. 220/Α), καὶ τήν, εἰς ἐκτέλεσιν αὐτῆς ἐκδοθεῖσαν ὑπ' ἀριθ. 15687/2060/26.7.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐξαιρέσεως ἐκ τῆς ἀρμοδιότητος τοῦ Νομάρχου ὡς πρὸς τὴν ἐγκρίσιν, ἐπέκτασιν, τροποποίησιν κ.λπ. τῶν σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν περιοχῶν ἰδιαιτέρου ἐνδιαφέροντος» (ΦΕΚ. 956/Β) καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 16/1975, 23/1975, 72/1975 καὶ 77/1975 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Νέας Καλλικρατείας (Χαλκιδικῆς), τὰς ὑπ' ἀριθ. 822/1975 καὶ 205/1976 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), τὰς ὑπ' ἀριθ. 17723/1976 καὶ 17760/1976 δηλώσεις τῆς Ἑλένης συζύγου Γεωργίου Βελητσκάκη γενομένης ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Δημητρίου Ἐμμανουὴλ Συναγάλου, περὶ παραιτήσεώς της ἀπὸ δικαιώματος ἀπαιτήσεως ἀποζημιώσεως διὰ ρυμοτομίαν λόγῳ διαμορφώσεως κοινοχρήστων χώρων κ.λπ., ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε 639/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τοπικὴ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέας Καλλικρατείας (Χαλκιδικῆς) παρὰ τὸν παραθροιστικὸν οἰκισμὸν τοῦ Οἰκοδομικοῦ Συνεταιρισμοῦ Γεωπόνων

Μακεδονίας - Θράκης, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 31798/1976 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὀικοδομημένον ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος δημιουργουμένου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασιὰ) πλάτους ἐξ (6) μέτρων, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται.

Ἄρθρον 3.

Τὰ ἐλάχιστα ὄρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων ὡς καὶ οἱ λοιποὶ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν περιλαμβανομένων ἐντὸς τῆς διὰ τοῦ παρόντος ἐπεκτεινομένης περιοχῆς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου, καθορίζονται ὡς ἀκολουθῶς :

1. Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα ἐξ (16) μέτρα
Ἐλάχιστον βῆθος εἴκοσι ἐξ (26) μέτρα
Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν χίλια (1000) τετρ. μέτρα.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων ὀρίζεται εἰς εἴκοσι ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (20 %) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.
3. Ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα ὀρίζεται τὸ πνυτχόθεν ἐλεύθερον.
4. Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων ὀρίζεται εἰς δύο (2), μὲ ἀνώτατον ὕψος ὀκτῶ (8,00) μέτρα.
5. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ. 363/Α).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργὸν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις, τῇ 27 Σεπτεμβρίου 1976

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΧΥΡΑΤΟΣ**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. 573587/880

(6)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ὡς νομίμως ὑφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἀρθροῦ 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

3) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «περὶ Διοικήσεως τῆς Μείζονος Πρωτευούσης».

4) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἀρμοδιοτήτων κλπ.».

5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Συνεδρία 31η πρᾶξις 18η γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συμβουλίου Δημοσίων Ἑργων.

Ἰδόντες:

1) Τὴν ἀπὸ 17.7.1976 αἰτήσεις τοῦ αἰτούντος τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς ὁδοῦ «Θεραπειῶν» κειμένης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Κων/πόλεως — Εὐαλκίδου — Ἀγ. Σοφίας — Βοσπόρου, ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923.

2) Τὸ ὑπ' ἀριθ. συμβόλαιον: α) 3082/21.12.1913 τοῦ Συμβολαιογράφου Πειραιῶς Γερασίμου Β. Σταματοπούλου, ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς «Θεραπειῶν» ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Κων/πόλεως — Εὐαλκίδου — Ἀγίας Σοφίας — Βοσπόρου, ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου διατάγματος, ἀποφασίζομεν:

Χαρακτηρίζομεν τὴν ἰδιωτικὴν πᾶροδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Θεραπειῶν» εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Κων/πόλεως — Εὐαλκίδου — Ἀγίας Σοφίας — Βοσπόρου ὡς νομίμως ὑφισταμένην.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 9 Ὀκτωβρίου 1976

Ὁ Ἀναπλ. Νομαρχῶν Διευθυντὴς
Γ. ΚΟΡΟΜΑΝΤΖΟΣ

Άριθ. 16591

(7)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἐγκυκλιζομένου ρυμοταμικοῦ σχεδίου Ἀγίου Νικολάου Ν. Λατινίου εἰς συνοικίαν Ἀράπικα καὶ ἐπὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 53 Ο.Τ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

2) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 712/1970 Β.Δ. ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 677/1971 καὶ 198/1972 Β.Δ./τος.

4) Τὸ ἀρθρον 21 τοῦ ἀπὸ 3.4.29 Π. Δ./τος «περὶ Γ.Ο.Κ.».

5) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ./τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρων 1, 2, 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

6) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ Ν. Δ./τος 1018/1977 (ΦΕΚ 220 Α'/71).

7) Τὸ ἀπὸ 21.3.51 Β. Δ./γμα διὰ τοῦ ὁποίου ἀναθεωρήθη καὶ ἐπεξετάθη τὸ ρυμοταμικὸν σχέδιον Ἀγίου Νικολάου.

8) Τὰς ὑπ' ἀριθ. 142/75 καὶ 97/76 ἀποφάσεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀγίου Νικολάου, περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἐγκυκλιζομένου ρυμοταμικοῦ σχεδίου πόλεως Ἀγίου Νικολάου εἰς συνοικίαν Ἀράπικα καὶ ἐπὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 53 Ο.Τ. διὰ τὴν ἀναγνώρισιν α) ὡς δημοτικῆς ὁδοῦ ὑφισταμένης ὡς ἰδιωτικῆς τοιαύτης καὶ β) ὁδοῦ ὑφισταμένης ἐπὶ τόπου προβλεπόμενης ὑπὸ τοῦ παλαιοῦ σχεδίου πόλεως (1905) καὶ κατὰ τι διαμορφωμένης πρὸς ἐξυπηρέτησιν τῶν παραδίων καὶ ἐν γένει χάριν τῶν πελοδομικῶν καὶ κυκλοφοριακῶν ἀναγκῶν τῆς περιοχῆς.

9) Τὴν σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Περιφ. Συμβουλίου Διευθ. Ἑργων Τμήμα Ν. Λατινίου, διατυπωθεῖσαν εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 121 πρᾶξιν τῆς ἀπὸ 23.7.76 συνεδριάσεως αὐτοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοταμικοῦ σχεδίου Ἀγ. Νικολάου εἰς συνοικίαν Ἀράπικα καὶ ἐπὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 53 Ο.Τ. δι' ἀναγνώρισεως α) παλαιᾶς ὑφισταμένης ἰδιωτικῆς ὁδοῦ πλάτους 4,00 μ. καὶ β) ὁδοῦ ὑφισταμένης καὶ προβλεπόμενης ὑπὸ τοῦ παλαιοῦ σχεδίου πόλεως πλάτους 6,00 μ., ὡς εἰκονίζεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν ὑπὸ ἡμερομηνίαν 20.8.1976 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1:500 θεωρηθὲν τοπογραφικὸν διάγραμμα ὅπερ ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστον μέρος τῆς παρούσης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀγίῳ Νικολᾷ τῇ 25 Αὐγούστου 1976

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΛΑΜΠΡΙΝΑΚΟΣ

ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΡΗΤΗΣ

ΚΑΙΝΑΣ 1:500

ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΡΙΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Εργασία μηχανολογικής φύσεως - τμήματος
περιβρετασμού Σελβουλίου Δεκάς Έργων τη
ρή προπονητικής του Σπιδίου πόλης Αγίου
Νικολάου επί οδικού άξονα Α.Τ. 53

Ενδειξη

Επ. 105. Ελ. 40/76/7.6.
Οριστική και η. Περιστατικού Πρω-
τόκου Οργανισμού της το. 20/8/76
Εργασίας Εργασίας
"ΑΝΙΣΤΟΧΗ"

ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ
20/8/76
ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

Εν Αγίω Νικολάω τη 20/8/1976
ο Προϊστάμενος
Τμήμ. Έντεξ. Έργων & Ποιοτ. Έργων

ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άριθ. 3563

(8)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων, ἀπαλλοτριωμένων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πόλεως Ναούσης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΑΟΥΣΗΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίου πόλεως κλπ. συναισθημάτων τοῦ Κράτους», καὶ
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ὡς συμπληρώθησαν μεταγενεστέρως, ἀπορροφίζομεν:

Φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κατεχόμενων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτων, ρυμοτομουμένων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πόλεως Ναούσης ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ζαφειράκη, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 3Α/1954 πράξεως Ἀναλογισμοῦ τῆς Δ.Τ.Υ. Νομοῦ Ἡμαθίας, ὡς καὶ τῶν τυγόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων θανειστικῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν, ὅτι ἐγένετο κατὰ-φασις, συμφώνως πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 27/1974 ἀπόφασιν τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Βεροίας δρχ. τριάκοντα δύο χιλιάδες ἑκατὸ (32.100) ὑπὲρ τοῦ εἰκαζόμενου δικαιούχου Γεωργίου Λόλα, συσταθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 2223/18.10.76 γραμματίου παρακαταθήκης, ἐκ δρχ. τριάκοντα δύο χιλιάδων ἑκατὸ (32.100).

Τὸ γραμματίον κατετέθη εἰς τὸν εἰδικὸν ταμίαν τοῦ Δήμου Ναούσης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ναούσῃ τῇ 19 Ὀκτωβρίου 1976

Ὁ Δήμαρχος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ

(9)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως ἀκινήτων εἰς περιοχὴν Ἀγρινίου.

Εἰδοποιήσεις Γεωργίου Α. Τριχιᾶ, κατοικοῦ Ἀγρινίου, πρὸς τοὺς 1) Χρήστον Ε. Παπαθεοδώρου, κάτοικον Ἀγρινίου, 2) Εὐθυμίαν συζ. Κων. Μαστροπαναγιώτου, ἢ Εὐθυμίας συζ. Γ. Μαστροπαναγιωτοπούλου ἢ Εὐθυμίας συζ. Κ. Μαστροπαναγιωτοπούλου, κάτοικον Ἀθηνῶν, ὡς καὶ πάντα ἕτερον τυγόν κύριον ἢ συγκύριον καὶ δικαιούχον ἀποζημιώσεως τῶν ἐντὸς τῆς πόλεως Ἀγρινίου καὶ παρὰ τῷ ὑπ' ἀριθ. 528 εἰκοθεμικῷ τετραγώνῳ Ἀγρινίου προσκυρουμένων ἰδιοκτησιῶν

πρὸς τακτοποιήσιν οἰκοπέδων, συμφώνως τῇ ὑπ' ἀριθ. 4/1970 πράξει τοῦ Πολιτοδικτικοῦ Γραφείου Ἀγρινίου.

Σὺν τῇ ἐπιφυλάξει παντὸς δικαιώματος μου εἰδοποιῶ τοὺς ἀνωτέρω ὡς καὶ πάντα ἕτερον ἔχοντα δικαίωμα ἰδιοκτησίας ἢ ἄλλο τι δικαίωμα ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω οἰκοπέδων ὅτι διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 4/1970 πράξεως τοῦ πολιτοδικτικοῦ Γραφείου Ἀγρινίου περὶ τακτοποιήσεως ἰδιοκτησιῶν παρὰ τῷ ὑπ' ἀριθ. 568 Οἰκοθεμικῷ Τετραγώνῳ Ἀγρινίου, διὰ προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως, ἀφ' ἐνὸς μὲν προσκυρώθησαν εἰς τὴν ἐν τῇ πράξει ταύτῃ σημειουμένην ἰδιοκτησίαν Π. Γεωργίου Α. Τριχιᾶ α) τμήμα ἀκινήτου 4 τετραγ. μέτρων ἐμφανόμενον ἐν τῇ ὡς ἄνω πράξει καὶ τῷ συνεδεύοντι ταύτην κτηματολογικῷ διαγράμματι ὑπὸ τοῦς ἀριθμοὺς 4—3—5—4 τῆς ὡς ἰδιοκτησίας φερομένης Εὐθυμίας συζ. Κων. Μαστροπαναγιώτου, κατοικοῦ Ἀθηνῶν καὶ β) τμήμα ἀκινήτου 66 τετραγωνικῶν μέτρων ἐμφανόμενον ἐν τῇ αὐτῇ ὡς ἄνω πράξει καὶ τῷ αὐτῷ σχεδιαγράμματι ὑπὸ τοῦς ἀριθμοὺς 3—8—7—6—5—3 τοῦ ὡς ἰδιοκτητοῦ φερομένου Χρήστου Ε. Παπαθεοδώρου, κατοικοῦ Ἀγρινίου, ἀφ' ἑτέρου δὲ ὑπεχρεώθη ἢ ὡς ἄνω σημειωθείσα ἰδιοκτησία Π. Γεωργίου Α. Τριχιᾶ νὰ ἀποζημιώσῃ τοὺς ἰδιοκτήτας τῶν προσκυρουμένων ἀκινήτων, καὶ ὅτι κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 668/1971 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀγρινίου δι' ἧς ὠρίσθη τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον τῶν διὰ τῆς ἀνωτέρω πράξεως προσκυρουμένων ἀκινήτων τὸ ποσὸν τῶν ὀκτακοσίων (800) δραχμῶν κατέθετα νομίμως εἰς τὸ ἐν Ἀγρινίῳ Γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν ὡς ἄνω ἐμφανιζόμενων ἰδιοκτησιῶν ἢ παντὸς ἀναγνωρισθησομένου ἀρμοδίως δικαιούχου, καὶ ὑπὸ τὸν ὅρον τῆς τοιαύτης ἀναγνωρίσεως, ἀντιστοίχως τοῖς ὡς ἄνω ἀκινήτοις α) δραχμὰς 3.200 ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 24083/13.10.76 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ὅπερ κατετέθη παρὰ τῷ συμβολαιογράφῳ Ἀγρινίου Βασ. Μαγκλάρα, συντάξαντος τὴν ὑπ' ἀριθ. 15130 πρᾶξιν τοῦ περὶ τούτου καὶ β) δραχμὰς 52.800 ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 24082/13.10.76 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ὅπερ ἐπίσης κατετέθη παρὰ τῷ αὐτῷ ὡς ἄνω συμβολαιογράφῳ Βασ. Μαγκλάρα συντάξαντος τὴν ὑπ' ἀριθ. 15131/15.10.1976 πρᾶξιν τοῦ περὶ τούτου.

Εἰδοποιεῖται συμφώνως τῷ Νόμῳ οἱ δικαιούχοι τῆς ἀνωτέρω ἀποζημιώσεως ὅπως μεριμνήσωσι διὰ τὴν ἀναγνώρισίν των καὶ τὴν εἰσπραξίν τῆς.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως διὰ τὰς νομίμους συνεπείας.

Ἐν Ἀγρινίῳ τῇ 16 Ὀκτωβρίου 1976

Ὁ τοῦ εἰδοποιούντος πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΒΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημοτικοῦ Ταμείου Ἀγρινίου 41203/76)